

LA HABITABILIDAD URBANA EN ASENTAMIENTOS CON VULNERABILIDAD SOCIO-URBANA: EL CASO DE MINERAL DE CATA, GUANAJUATO. (1986-2016)

Hernández Martínez, Diego José (1), Mejía Morales, Norma (2)

1 Licenciatura en Arquitectura, Universidad de Guanajuato | Dirección de correo electrónico: diegohm93@hotmail.com

2 Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño, Campus Guanajuato, Universidad de Guanajuato | Dirección de correo electrónico: nmejiasil@hotmail.com

Resumen

La ciudad de Guanajuato se caracteriza por su morfología urbana y los afluentes del Río Guanajuato que son condición clave para su configuración, sin embargo, sus proximidades a las edificaciones representan un riesgo para la población, haciéndola social y urbanamente vulnerable; entre los posibles riesgos de vulnerabilidad están: inundación, sanitarios, inseguridad, físicos y urbanos. Como consecuencia, las condiciones de habitabilidad urbana disminuyen y afectan el bienestar de la población, por ello, esta investigación analiza los factores que influyen en los índices de habitabilidad urbana de Mineral de Cata, Guanajuato, de 1986 al 2016. Como parte del problema de investigación, se intentan identificar los factores de mitigación de riesgo y vulnerabilidad, donde la colecta de datos de campo fue una fase metodológica fundamental por la especificidad de información recabada, en contraste con la generalidad de las estadísticas oficiales sobre nuestro fenómeno. Los resultados preliminares ofrecen elementos para identificar que la principal vulnerabilidad que se presenta en la zona es la vivienda, sus características precarias de construcción y emplazamiento, sumándole las condiciones insalubres e inseguras del entorno urbano que no garantizan los derechos básicos de los habitantes y que pese a ello han generado apego y significación del espacio entre ellos.

Abstract

The city of Guanajuato is characterized by its urban morphology and the Guanajuato River tributaries that are key to its configuration condition, however, their proximity to buildings pose a risk to the population, making it vulnerable social and urbanely; among the possible risks of vulnerability they are: flood, health, insecurity, physical and urban. As a result, the conditions of livability decreased and affect the welfare of the population, therefore, this research analyzes the factors that influence rates livability of Mineral de Cata, Guanajuato, from 1986 to 2016. As part of the problem research, they try to identify the factors of risk mitigation and vulnerability, where the collection of field data was a fundamental methodological phase by the specificity of information collected, in contrast with the generality of official statistics on our phenomenon. Preliminary results provide elements to identify the main vulnerability that occurs in the area is housing and precarious construction characteristics and location, adding unsanitary and unsafe conditions of the urban environment that does not guarantee the basic rights of the people and that despite to it they have generated attachment and significance of space between them.

Palabras Clave

Riesgo urbano; Asentamientos irregulares; Asentamientos urbanos vulnerables

INTRODUCCIÓN

Este trabajo tiene como antecedente un estudio donde se analizó la configuración morfológica de Mineral de Cata, encontrando que existen partes que se encuentran segregadas del resto del tejido urbano, por lo que, ahora realizamos un análisis a partir del riesgo y la vulnerabilidad que presenta la zona por la cercanía del cauce del Río Cata, ya que el asentamiento se encuentra emplazado dentro del derecho de vía del Río [1].

Los riesgos y accidentes que a través del tiempo han sufrido los habitantes de la zona de estudio [2] son parte de la justificación de este estudio que además servirá como referencia para la solución de casos similares.

Para el desarrollo de esta investigación, se han establecido tres ejes conceptuales a partir de los cuales se estructura este trabajo: vulnerabilidad social, vulnerabilidad urbana y habitabilidad urbana.

MÉTODOS

La metodología del estudio se compone de tres fases: primeramente, se realizó una explicación teórica del fenómeno a partir de los ejes conceptuales mencionados, y con ello se determinaron los indicadores que rigen nuestra investigación en campo.

Posteriormente, se llevó a cabo la colecta de datos por medio de fuentes de información directas como levantamientos físicos y entrevistas estructuradas, e indirectas, como la consulta de sitios web oficiales y estadísticas proporcionadas por organismos gubernamentales.

Finalmente, estamos procesando los datos obtenidos para su organización en tablas, planos y otros gráficos y su posterior análisis e interpretación y con los resultados preliminares, que aquí presentamos, esbozar la solución al problema de investigación.

En el encuadre teórico de los dos primeros ejes conceptuales, fue necesario definir el concepto de vulnerabilidad; "(...) En esencia, la vulnerabilidad puede definirse como un estado de elevada exposición a determinados riesgos e

incertidumbres, combinado con una capacidad disminuida para protegerse o defenderse de ellos y hacer frente a sus consecuencias negativas. La vulnerabilidad existe en todos los niveles y dimensiones de la sociedad y es parte integrante de la condición humana, por lo que afecta tanto a cada persona como a la sociedad en su totalidad" (Naciones Unidas, 2003 citado en Alguacil, Camacho y Hernández, 2014: 76).

A partir de ésta definición estos autores establecen dos indicadores que determinan las condiciones en que se encuentra un asentamiento: 1) factores socio-demográfico y 2) socio-económico.

Para el segundo eje conceptual, la vulnerabilidad urbana, los indicadores son: calidad y cantidad de vivienda, condiciones sanitarias inadecuadas, servicios inadecuados y seguridad inadecuada (Boltvinik, 1999 citado en Calderón, 2001).

Por otro lado, el eje conceptual de habitabilidad urbana, algunos autores lo definen como la satisfacción de necesidades por medio de condiciones físicas y no físicas (Saldarriaga, 1981 citado en Moreno, 2008), mientras que para otros, este concepto se refiere a mantener la calidad de vida de los sistemas urbanos (Rueda, 1997 citado en Moreno, 2008).

Por su parte, Gómez conceptualiza la habitabilidad como "la condición determinada por un conjunto de atributos que deben reunir espacios habitables y continentes edificados para que su integración, es decir la arquitectura, resulte útil, funcional, inteligible y significativa. Para que la habitabilidad interactúe como una interface efectiva entre el sujeto arquitectónico (el habitable) y el objeto arquitectónico (el edificio compuesto de espacios y continentes), éste debe reunir determinadas características de uso, consistencia, función, forma, y significado sin las cuales el edificio no sería habitable" (Gómez, (s.f.) citado en Espinoza y Gómez, 2010: 60)

Por ello, inferimos que el concepto de habitabilidad urbana se refiere a aquella satisfacción de necesidades por medio de condiciones propias de la vivienda, así como también del entorno urbano en que está insertada.

Sin embargo, algunos autores lamentan el manejo del concepto de habitabilidad, ya que consideran que "la habitabilidad de un espacio arquitectónico suele reducirse al cumplimiento de estándares

mínimos de construcción, de condiciones acústicas, térmicas, higiénicas y de salubridad” (Jiron, Toro, Caquinbo, Goldsack y Martínez, 2004; Valladares y Chávez, 2008; Alguacil, 2000 citados en Espinoza y Gómez, 2010: 60).

A partir de estas definiciones, se establecieron los indicadores de medición para los índices de habitabilidad urbana en la zona de estudio, los cuales son: calidad del medio ambiente y microclima urbano, dotación de infraestructura y servicios, dotación de equipamiento, espacio público y espacios verdes, dotación de elementos de patrimonio simbólico y cultural, dotación de mobiliario urbano, accesibilidad, disponibilidad real de transporte público y movilidad, continuidad, permeabilidad y emplazamiento (Valladares, Chávez y Moreno, 2008)

RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Una vez teniendo establecidos los indicadores de medición de las condiciones de vulnerabilidad y habitabilidad de la zona de estudio, se procedió a realizar la colecta de datos, por medio de fuentes de información directa e indirecta.

Para la medición de la vulnerabilidad social se crearon grupos de población y grupos de edades, donde el grupo más numeroso y vulnerable son las personas de 30 a 59 años y que el promedio de escolaridad es de 5.17, lo que prueba que es una zona socialmente vulnerable con un rezago educativo significativo.

Para la medición de la vulnerabilidad urbana se hizo un levantamiento físico que muestra la insuficiencia de la cantidad de vivienda frente a la cantidad de habitantes en la zona, donde existe un 42.00% de las viviendas que se encuentran en una situación crítica de hacinamiento, ya que algunas de las viviendas se componen de un cuarto redondo para el servicio de hasta diez personas.

Además, este levantamiento arroja un déficit de dotación de servicios urbanos ya que sólo 3 viviendas (25.00%) cuenta con todos los servicios básicos de luz, agua y drenaje. En contraste, existe una vivienda que no cuenta con ningún tipo de servicio y/o instalación.

Otro de los problemas encontrados en esta investigación es la mala calidad constructiva de las

viviendas, ya que un 33.00% de la vivienda está construida a base de muros y cubiertas de lámina y/o cartón, lo que genera problemas absolutos de confort al interior de las mismas.

También en cuestión de condiciones sanitarias se encontraron problemas debido a los contaminantes arrojados en los desechos mineros a través del río y que son arrastrados hasta la zona habitacional, provocando enfermedades e infecciones respiratorias en la población.

En materia de seguridad, el mayor de los problemas que se presentan en la zona de estudio es el riesgo permanente de inundaciones debido a la creciente del río en temporada de lluvias, ya que en varias ocasiones se ha desbordado provocando daños materiales a las viviendas y la población corre el riesgo de ser arrastrada por las corrientes.

Por otra parte, en los indicadores de la habitabilidad urbana, también se encontraron graves problemas de habitabilidad, debido a que la infraestructura existente es de baja calidad debido a que algunas redes de infraestructura se despliegan sobre el cauce del río y han ocurrido rupturas de tuberías de agua potable y de drenaje, lo que ocasiona un riesgo de infección y la generación de fauna nociva en el sitio.

De igual manera, la zona no cuenta con ningún tipo de mobiliario urbano, lo que ocasiona un déficit importante en las condiciones de habitabilidad urbana y en el desarrollo de los habitantes. También, las condiciones climatológicas no son favorables debido a que los altos niveles de lluvia en el año genera el riesgo de inundación antes mencionado; además, las altas temperaturas, en conjunto con las pésimas características constructivas de las viviendas, hacen inhabitable el espacio interior.

La accesibilidad, la disponibilidad de transporte público y la movilidad es otro de los factores que disminuyen la habitabilidad urbana del Mineral de Cata, ya que no existen las suficientes vialidades para permitir un mejor acceso a la zona debido a que sólo hay una vialidad para dicha función; además, la movilidad de sus habitantes se complica debido a que se tienen que hacer largos recorridos para llevar a cabo fuera de la zona, distintas actividades educativas, de recreación y de trabajo.

También la dotación de equipamiento es un aspecto en estado de advertencia, debido a que el único equipamiento instalado en un radio de 500 metros es una clínica de salud, sin embargo, el equipamiento de comercio más cercano (Mercado Hidalgo) se encuentra a poco más de 3 kilómetros.

Finalmente, el único aspecto del que no se carece en la zona de estudio, es la dotación de elementos de patrimonio simbólico y cultural, debido a que la zona ha crecido acompañada del desarrollo de la minería en la Mina de Cata y con ello, el surgimiento de inmuebles importantes que se han vuelto íconos y permanencias en la historia de la ciudad de Guanajuato, tal es el caso del Templo del Señor de Villaseca, la Ex Hacienda de Bustos y la Plazuela de Don Quijote.

La descripción de las características que asumen vulnerabilidad socio-urbana y la habitabilidad urbana en Mineral de Cata, nos permite establecer la solución del problema de estudio y el cumplimiento de sus objetivos.

Para el caso en concreto del asentamiento emplazado a orillas del Río Cata en el Mineral de Cata, Guanajuato, encontramos que su vulnerabilidad socio-urbana radica en las precarias características de construcción y emplazamiento en que se encuentran sus viviendas, aunado a las condiciones insalubres e inseguras que presenta su entorno urbano y que no garantizan los derechos básicos de sus habitantes, por lo tanto, no se puede hablar de que en dicho asentamiento haya habitabilidad urbana óptima, sin embargo, existen condiciones de apego al sitio que se han desarrollado a causa de la fuerte significación que tiene su pasado: la minería y sus actividades complementarias.

En congruencia con estos resultados las acciones mitigación de riesgos físicos y de seguridad se deben enfocan esencialmente en la calidad constructiva y de emplazamiento de la vivienda.

Y para mitigar el riesgo sanitario y de seguridad es recomendable realizar acciones de mejoramiento del entorno urbano, haciendo énfasis en la sección del cauce del Río y en la modificación de la trayectoria de las redes de infraestructura.

CONCLUSIONES

Después de realizar esta investigación y en base a los resultados preliminares obtenidos, podemos concluir que la habitabilidad urbana de un asentamiento actúa como una variable dependiente de la vulnerabilidad social y urbana, que a su vez se vuelve una variable independiente de este fenómeno, es decir, si no hay vulnerabilidad socio-urbana presente, los asentamientos podrán contar con la habitabilidad urbana necesaria para garantizar los derechos básicos de sus habitantes

Y viceversa, mientras un asentamiento se encuentre social y urbanamente vulnerable, no podrá desarrollar una habitabilidad urbana óptima para sus habitantes.

El estudio ofrece elementos para esbozar que independientemente de las condiciones de habitabilidad y vulnerabilidad los asentamientos urbanos mantienen su propio proceso de apropiación y significación del espacio expresándose en el sentido de pertenencia y apego al lugar.

REFERENCIAS

- [1] De acuerdo a la Ley de Aguas Nacionales, la faja de zona federal, es decir, el derecho de vía para el Río Cata, contempla cinco metros a partir del límite que representa el N.A.M.O. (Nivel de Aguas Máximas Ordinarias) en el río. (H. Congreso de la Unión, 2014)
- [2] Caídas al cauce del Río, enfermedades por infección del agua contaminada con químicos mineros, inundaciones recurrentes en época de lluvias y la insalubridad debido al crecimiento de maleza vegetal y fauna nociva en el lugar.
- [3] H. Congreso de la Unión (2014). Ley de Aguas Nacionales, 7. Recuperado de http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/16_240316.pdf el 18 de febrero del 2016.

Artículo:

- [1] Alguacil, J., Camacho, J. & Hernández, A. (2014). La vulnerabilidad urbana en España. Identificación y evolución de los barrios vulnerables. EMPIRIA. Revista de Metodología de Ciencias Sociales, (27), 73-94.
- [2] Calderón, G. (2001). Pobreza y vulnerabilidad. Jaguar y pantera. Ciudades, (52), 3-9.
- [3] Moreno, S. (2008). La habitabilidad urbana como condición de calidad de vida. Palapa, III (II), 47-54.

[4] Valladares, R., Chávez, M. & Moreno, S. (2008). Elementos de la habitabilidad urbana, ponencia presentada en el Seminario Internacional de Arquitectura y vivienda, Universidad Autónoma de Yucatán del 16 al 18 de abril. 1-15.q

[5] Espinoza, A. & Gómez Azpeitia, G. (2010). Hacia una concepción socio-física de la habitabilidad: espacialidad, sustentabilidad y sociedad. Palapa, V (10), 59-69.